

Viva Calodyne - Garden Villa 2

MUR 55,000,000

Chambres: 4 | **Salle de bains: 4** | **Interieur: 267 m²** | **Exterieur: 315 m²**



Type d'annonce: À Vendre Sur Plan For Sale | **Type de biens:** Villa Villa

Localité: Calodyne Calodyne

Région: North North

Identifiant: RS2545

Description

Nichée au cœur de Calodyne, l'une des adresses les plus exclusives du nord de l'île Maurice, cette superbe garden villa de 267 m² et de 4 chambres-à-coucher incarne l'élégance d'un art de vivre tropical. Conçue autour d'un jardin paysager et d'une piscine commune, elle offre un cadre de vie serein et raffiné. Située sur un terrain plus grand, cette villa offre encore plus d'espace pour l'intimité et la détente.

Pensée avec une attention méticuleuse aux détails, la villa séduit par son intérieur vaste et lumineux, baigné de lumière naturelle, favorisant une parfaite harmonie entre intérieur et extérieur. Une palette de couleurs douces et harmonieuses, des matériaux nobles et des finitions haut de gamme créent une atmosphère d'élégance intemporelle.

La résidence propose 3 chambres spacieuses, dont une somptueuse suite parentale avec salle de bains attenante, ainsi qu'une quatrième chambre optionnelle, offrant une flexibilité précieuse. Les résidents bénéficient également d'un accès privilégié à un jardin paysager commun de 2 000 m² et à une piscine partagée, renforçant le sentiment d'espace et d'exclusivité.

Entièrement entretenu par un gestionnaire professionnel (syndic), le domaine est conçu pour un mode de vie confortable et accepte les animaux de compagnie. La villa dispose également de sa propre piscine privée, de 2 places de stationnement ainsi que de deux parking supplémentaires ...

VIEW ON SIR.MU



Nicolas Leclézio
Real Estate Professional
info@sir.mu
+230 5509 2188