

# Laguna Sunset

EUR 1,995,000

**Chambres: 3 | Salle de bains: 3 | Interieur: 240 m<sup>2</sup> | Exterieur: 364 m<sup>2</sup>**



**Type d'annonce:** A Vendre Construit

**| Type de biens:** Duplex

**Localité:** Grande Rivière Noire

**| Région:** Ouest

**| Identifiant:** RS32

## Description

Située dans le village dynamique de Rivière Noire, au cœur de l'unique marina résidentielle de l'île, cette sublime maison jumelée moderne offre de nombreux avantages à ses résidents. Situé à proximité de nombreuses commodités, West Island Resort offre un mode de vie insulaire idyllique, un contrôle d'accès avec service de sécurité 24 h/24, et, pour finir, une vue panoramique sur la rivière et le lagon. Récemment construite et rigoureusement entretenue, cette maison jumelée propose un décor élégant et moderne à la fois. Les chambres à coucher en suite, lumineuses et bien aérées, sont toutes dotées de l'air conditionné. L'espace de vie ouvert et ses deux grandes portes coulissantes vitrées donnent directement sur une terrasse, une magnifique piscine naturelle et un grand jardin privé. La cuisine haut de gamme est quant à elle entièrement équipée. Les résidents peuvent également profiter des nombreuses installations du complexe résidentiel, à savoir : un bar et un restaurant qui surplombent la rivière, un centre sportif entièrement équipé, un spa des plus luxueux, une piscine à débordement et une marina pour les bateaux et la plongée. En ce qui concerne les commodités environnantes, les banques, les centres commerciaux, les restaurants et les nombreuses activités de plein air et nautiques ne se trouvent qu'à une courte distance de la résidence. Résidence en pleine propriété, accès au permis de résidence Maurici ...

[VIEW ON SIR.MU](#)



**Jennifer Hirst**  
Real Estate Professional  
[info@sir.mu](mailto:info@sir.mu)  
+230 5492 8506

**Mauritius Sotheby's International Realty**

© 2025 Sotheby's International Realty Affiliates LLC. All rights reserved. Sotheby's International Realty® and the Sotheby's International Realty Logo [additional marks may be included here] are service marks licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC and used with permission. Sotheby's International Realty Affiliates LLC fully supports the principles of the Fair Housing Act and the Equal Opportunity Act. Each office is independently owned and operated.