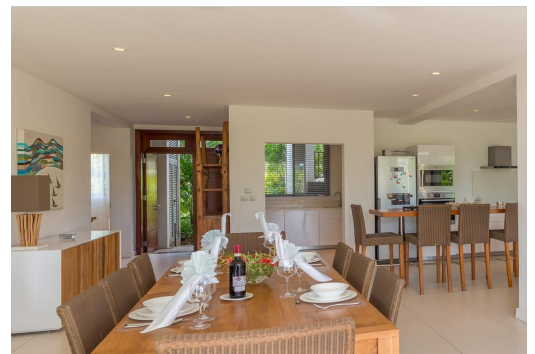


Blue Coast Ground Floor Waterfront apartment, West Island

EUR 1,700,000

Chambres: 4 | **Salle de bains: 4** | **Interieur: 0 m²** | **Exterieur: 0 m²**



Type d'annonce: A Vendre Construit

| Type de biens: Appartement

Localité: Rivière Noire

| Région: OuestWest

| Identifiant: RS689

Description

Situé à West Island Resort à La Balise Marina, cet appartement contemporain de luxe est composé de 4 chambres à coucher en suite bénéficiant d'une vue imprenable sur la rivière, le lagon et la montagne.

Doté d'un espace de vie spacieux, d'une cuisine moderne entièrement équipée et d'un système de climatisation dans toutes les chambres, ce magnifique appartement offre un mode de vie insulaire des plus luxueux.

L'espace de vie ouvert aux dimensions généreuses, donne un accès direct sur une grande terrasse couverte, une magnifique piscine, ainsi qu'un beau jardin paysager privé, laissant ainsi passer la lumière naturelle pour une ambiance agréable et chaleureuse tout au long de l'année.

En plus de pouvoir profiter de la marina et des postes d'amarrage privés pendant toute la durée de leur séjour, les résidents bénéficient également d'un accès privilégié aux installations haut de gamme suivantes : le spa, le restaurant, la salle de sport et la plage artificielle. Pour ce qui est des banques, restaurants et équipements nautiques, ils se trouvent tous à proximité de ce complexe de luxe.

Récemment construit et entièrement meublé, cet élégant appartement de luxe offre la combinaison parfaite d'une oasis de calme et d'une ambiance conviviale.

Résidence en pleine propriété, accès au permis de résidence Mauricien et à la fiscalité légère du pays pour les investisseurs étrangers.

...

[VIEW ON SIR.MU](#)



Jennifer Hirst
Real Estate Professional
info@sir.mu
+230 5492 8506

Mauritius Sotheby's International Realty

© 2025 Sotheby's International Realty Affiliates LLC. All rights reserved. Sotheby's International Realty® and the Sotheby's International Realty Logo [additional marks may be included here] are service marks licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC and used with permission. Sotheby's International Realty Affiliates LLC fully supports the principles of the Fair Housing Act and the Equal Opportunity Act. Each office is independently owned and operated.