

Une beauté classique

EUR 1,100,000

Chambres: 4 | **Salle de bains: 4** | **Interieur: 416 m²** | **Exterieur: 2898 m²**



Type d'annonce: A Vendre Construit

Type de biens: VillaVilla

Localité: Rivière NoireRivière Noire

Région: OuestWest

Identifiant: RS2129

Description

Située sur la côte ouest, découvrez cette villa de 4 chambres à coucher offrant un espace considérable et des finitions de qualité.

Avec une rivière devant, la villa bénéficie aussi d'une vue imprenable sur la montagne de La Tourelle. Bien équipée, la cuisine ouverte se caractérise par des lignes épurées et un design minimaliste qui s'harmonisent avec l'architecture moderne de la villa. Le vaste espace de vie est doté de larges portes coulissantes s'ouvrant sur la piscine et le kiosque couvert - un espace convivial pour recevoir à l'extérieur en toute tranquillité.

Une chambre d'amis située dans l'aile droite, séduira tout invité par son intimité avec sa salle de douche attenante. Elle s'ouvre également sur la piscine et le kiosque, ainsi que sur un patio privé couvert d'une pergola. L'aile gauche de la villa comprend 2 chambres avec salle de bains, ainsi que la chambre principale avec accès à la piscine, un placard et une superbe salle de bains avec baignoire et douche à l'italienne.

Aussi pratique que belle, la propriété est équipée d'un garage pour 2 voitures, d'un générateur, d'un portail électrique, d'un réservoir d'eau et d'un espace de stationnement supplémentaire.

Dans l'ensemble, il s'agit d'une magnifique propriété située à côté d'un parc naturel et à proximité des facilités de Rivière Noire : La Balise Marina, les écoles privées, les centres sportifs, les restaurants, les centres commerciaux ...

[VIEW ON SIR.MU](#)



Timo Geldenhuis

Real Estate Professional

info@sir.mu

+230 54236 800

Mauritius Sotheby's International Realty

© 2025 Sotheby's International Realty Affiliates LLC. All rights reserved. Sotheby's International Realty® and the Sotheby's International Realty Logo [additional marks may be included here] are service marks licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC and used with permission. Sotheby's International Realty Affiliates LLC fully supports the principles of the Fair Housing Act and the Equal Opportunity Act. Each office is independently owned and operated.