Par Excellence

EUR 3,400,000

Chambres: 4 | Salle de bains: 0 | Interieur: 337 m² | Exterieur: 2230 m²

Type d'annonce: A Vendre Construit **| Type de biens:** VillaVilla

Localité: Beau ChampBeau Champ **| Région:** EastEast **| Identifiant:** RS2262

Description

En entrant dans cette villa de 4 chambres-à-coucher, vous êtes immédiatement envoûté par un panorama à couper le souffle. Perchée en hauteur, la villa offre une superbe vue du parcours de golf de championnat, sans aucun vis-à-vis pour obstruer cette belle vue. Au loin, les majestueuses montagnes de la côte Est de l'île Maurice forment une toile de fond époustouflante. Bienvenue dans la maison de vos rêves !

L'entrée vous conduit à un espace de vie, où une cuisine moderne et ouverte vous attend sur votre droite. Cette cuisine bien équipée, dotée d'appareils haut de gamme et de matériaux de qualité, conduit à une buanderie fonctionnelle. À l'extérieur, vous découvrirez un évier et un coin barbecue. Le style ouvert comprend une grande salle à manger élégante et un salon sophistiqué, agrémentés d'un mobilier de bon goût et d'une palette de couleurs raffinées. Cet espace, impeccablement entretenu, allie confort et style.

Sur la gauche de la maison, les chambres offrent 4 suites exquises avec salles de bains, dont 2 à l'étage et 2 au rez-de-chaussée. Ces chambres vous offrent un refuge luxueux, rappelant l'expérience d'un hôtel 5-étoiles.

La pièce maîtresse est l'espace extérieur, où une grande terrasse s'ouvre sur une piscine chauffée et offre des vues directes sur le parcours de golf. De plus, une terrasse en rooftop vous invite à vous détendre et à savourer la vue imprenable sur les fairways verdoyants.

Ce ...

VIEW ON SIR.MU

Sacha Bouic
Real Estate Professional
info@sir.mu
+230 5423 0340
Mauritius Sotheby's International Realty

© 2025 Sotheby's International Realty Affiliates LLC. All rights reserved. Sotheby's International Realty® and the Sotheby's International Realty Logo [additional marks may be included here] are service marks licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC and used with permission. Sotheby's International Realty Affiliates LLC fully supports the principles of the Fair Housing Act and the Equal Opportunity Act. Each office is independently owned and operated.