

# Ciel Bleu

MUR 20,000,000

**Chambres: 4 | Salle de bains: 3 | Interieur: 202 m<sup>2</sup> | Exterieur: 633 m<sup>2</sup>**



**Type d'annonce:** A Vendre Construit

**| Type de biens:** Maison

**Localité:** TamarinTamarin

**| Région:** OuestWest

**| Identifiant:** RS2447

## Description

Idéalement située dans un morcellement recherché de la côte Ouest, cette élégante maison de 4 chambres-à-coucher se trouve sur un terrain généreux de 633 m<sup>2</sup>.

Le salon et la salle à manger s'ouvrent sur une véranda couverte et une terrasse autour de la piscine, créant ainsi un cadre parfait pour recevoir ou se détendre. Les 3 chambres spacieuses sont dotées de leur propre salle de bains, d'un système de climatisation et de placards intégrés.

Une pièce supplémentaire, polyvalente, attend d'être aménagée selon vos besoins : que ce soit pour une salle T.V., un bureau, ou une salle de jeux. La cuisine séparée, moderne et pratique, est équipée d'un cellier et d'une arrière-cuisine.

Un atout supplémentaire : la 4ème chambre, avec salle de bains privative, se trouve au sous-sol avec une entrée indépendante.

Le jardin avant, soigné, présente un grand potentiel de transformation. Parmi les autres points forts de cette maison : des portails électriques et un chauffe-eau à gaz.

Partiellement meublée et pleine de potentiel, cette propriété allie parfaitement style, fonctionnalité et confort.

Contactez-nous pour planifier une visite.

Note: mauriciens seulement

...

[VIEW ON SIR.MU](#)



### **Joséphine Chateau De Balyon**

*Real Estate Professional*

*info@sir.mu*

**+230 5454 3282**

**Mauritius Sotheby's International Realty**

© 2025 Sotheby's International Realty Affiliates LLC. All rights reserved. Sotheby's International Realty® and the Sotheby's International Realty Logo [additional marks may be included here] are service marks licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC and used with permission. Sotheby's International Realty Affiliates LLC fully supports the principles of the Fair Housing Act and the Equal Opportunity Act. Each office is independently owned and operated.