

Les Terrasses

MUR 38,000,000

Chambres: 4 | Salle de bains: 4 | Interieur: 306 m² | Exterieur: 1162 m²



Type d'annonce: A Vendre Construit

| Type de biens: Maison

Localité: Beau Bassin

| Région: CentreWest

| Identifiant: RS2463

Description

Nichée à Roches Brunes, à quelques minutes des principaux quartiers de la côte ouest, cette somptueuse maison de 4 chambres-à-coucher redéfinit le confort et le luxe. Située sur un grand terrain de 1 162 m², elle incarne le cadre idéal pour une vie familiale harmonieuse et des moments de détente inégalés.

À l'extérieur, le jardin paysager encadre une piscine chauffée, parfaite pour des baignades toute l'année. La véranda spacieuse prolonge l'espace de vie, offrant un lieu accueillant pour se relaxer ou recevoir.

À l'intérieur, la maison dévoile une ambiance lumineuse et chaleureuse. Le salon s'ouvre sur un espace TV cozy, tandis que la cuisine américaine moderne comprend aussi une arrière cuisine.

Le rez-de-chaussée accueille une chambre-à-coucher avec salle de bains privative, idéale pour les invités ou une suite parentale. À l'étage, 3 chambres supplémentaires, toutes en suite, offrent des espaces intimes et confortables. Le clou du spectacle : une terrasse en rooftop avec une vue panoramique à couper le souffle.

Le sous-sol polyvalent peut être aménagé selon vos envies : salle de sports, espace de jeux entre autres. À l'extérieur, deux entrées distinctes mènent à un garage et un parking pouvant accueillir jusqu'à 5 véhicules. Un studio ou espace bureau, niché au-dessus du garage, ajoute un espace supplémentaire.

Entièrement meublée et prête à accueillir ses nouveaux propriétai ...

[VIEW ON SIR.MU](#)



Nazly Edo

Real Estate Professional

info@sir.mu

+230 57299847

Mauritius Sotheby's International Realty

© 2025 Sotheby's International Realty Affiliates LLC. All rights reserved. Sotheby's International Realty® and the Sotheby's International Realty Logo [additional marks may be included here] are service marks licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC and used with permission. Sotheby's International Realty Affiliates LLC fully supports the principles of the Fair Housing Act and the Equal Opportunity Act. Each office is independently owned and operated.