

## Kalyaana Villa

EUR 4,750,000

**Chambres: 5 | Salle de bains: 5 | Interieur: 1300 m<sup>2</sup> | Exterieur: 3402 m<sup>2</sup>**



**Type d'annonce:** A Vendre Construit

**| Type de biens:** VillaVilla

**Localité:** Rivière NoireRivière Noire

**| Région:** OuestWest

**| Identifiant:** RS1110

### Description

"L'amour de la beauté, c'est avoir du goût. La création de la beauté c'est de l'art."

Ralph Waldo Emerson

Située sur le versant Ouest de La Tourelle, Kalyaana est une propriété unique et récemment construite, qui a été créée avec une attention particulière à l'emplacement, la vue, le luxe et l'intimité, autant d'éléments essentiels.

Conçue par des propriétaires britanniques et australiens, en collaboration avec Black Sun Architects, il s'agit d'une création unique et inspirée qui n'a rien à envier aux plus belles maisons internationales. Avec ses 1 300 m<sup>2</sup>, la propriété est extrêmement généreuse et pourtant grâce à une conception bien pensée, elle conserve un aspect familial, accueillant et moderne-tropical.

Située à quelques minutes seulement des superbes plages de la côte Ouest de l'île Maurice, Kalyaana offre la sécurité et l'intimité à l'intérieur de La Plantation Marguery, une charmante communauté paisible à côté du Ruisseau Créole, avec ces magasins et restaurants entre autres. La villa jouit d'une vue ininterrompue à 180 degrés depuis le site du Morne, classé au patrimoine mondial, jusqu'au Sud, en passant par des kilomètres de lagon turquoise jusqu'au refuge des dauphins à Tamarin, au Nord.

La propriété dispose de quatre chambres à coucher généreuses et luxueuses, chacune avec sa propre salle de bains. Il y a également une salle de sports, une salle de yoga, une ...

[VIEW ON SIR.MU](#)



**Jennifer Hirst**  
Real Estate Professional  
info@sir.mu  
+230 5492 8506