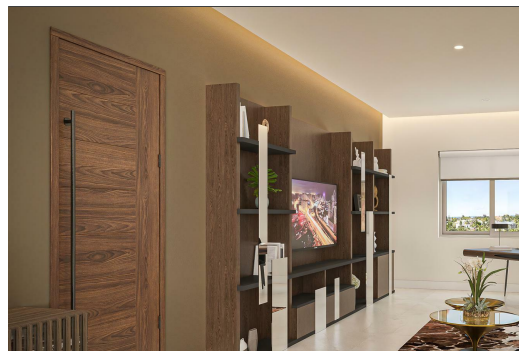


Royal Merville - Appartement luxueux

EUR 1,430,000

Chambres: 3 | Salle de bains: 3 | Interieur: 370 m² | Exterieur: 1583 m²



Type d'annonce: Ã€ Vendre Sur Plan

| Type de biens: Appartement

Localité: Grand Baie

| Région: North

| Identifiant: RS2464

Description

Situé au cœur animé de Grand Baie, sur la côte nord de l'île, Royal Merville représente l'adresse par excellence pour ceux en quête d'un style de vie luxueux. Idéal pour une première résidence, un investissement ou une résidence secondaire avec potentiel de location saisonnière, cet appartement de 3 chambres-à-coucher, au premier étage, vous permet de vivre l'essence même de la vie insulaire dans l'un des quartiers les plus recherchés de l'île Maurice. Cet appartement ultramoderne allie sophistication et confort, avec un intérieur aux tons pastel apaisants qui se fond harmonieusement avec l'environnement côtier. Baigné de lumière naturelle, le concept ouvert relie parfaitement le salon, la salle à manger et la cuisine, créant un espace de vie contemporain et accueillant. Chaque détail a été pensé pour offrir une expérience de vie alliant style, confort et fonctionnalité.

Autrefois village de pêcheurs paisible, Grand Baie est aujourd'hui une destination balnéaire animée, offrant une multitude d'activités et de commodités à proximité. Que vous soyez passionné de sports nautiques, de gastronomie, de shopping ou de vie nocturne, tout ce dont vous avez besoin est à quelques minutes :

Parcours de golf de championnat : 5 minutes Centres médicaux : 5 minutes Centres commerciaux : 5 à 10 minutes Écoles internationales : 15 minutes Boulangeries et pâtisseries artisanales : 5 à 10 minute ...

[VIEW ON SIR.MU](#)



Chris Lazare

Real Estate Professional

info@sir.mu

+230 5724 5249

Mauritius Sotheby's International Realty

© 2025 Sotheby's International Realty Affiliates LLC. All rights reserved. Sotheby's International Realty® and the Sotheby's International Realty Logo [additional marks may be included here] are service marks licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC and used with permission. Sotheby's International Realty Affiliates LLC fully supports the principles of the Fair Housing Act and the Equal Opportunity Act. Each office is independently owned and operated.